

## H V A D L A V E R B E S T Y R E L S E N P T . ?

Denne del af nyhedsbrevet vil fremover være et fast indslag, således at AB Thors beboere kan følge med i, hvilke opgaver bestyrelsen står overfor.

Pt. er det foreningens hjemmeside, der er under luppen. Den udbygges løbende og fremover skal det være her, beboerne først og fremmest skal kunne

finde svar på deres spørgsmål.

Så klik ind på [www.ab-thor.dk](http://www.ab-thor.dk) og se dig lidt rundt.

Herudover gennemgår bestyrelsen kontrakter og afholder møder med foreningens samarbejdspartnere så som vurderingsmand og forsikringsselskab, for at se sikre foreningen de mest favorable tilbud.



## B E S T Y R E L S E N S U D V A L G

Bestyrelsen har uddelegeret ansvarsområder, og konstitueret sig i følgende udvalg: IT-og Kommunikationsudvalg, Salgsudvalg samt Bygge-og vedligeholdelsesudvalg.

Salgsudvalget har arbejdet for at søsætte en ny salgsprocedure, som fremover vil overlade mere ansvar til den sælgende andelshaver. Læs mere om dette på hjemmesiden.

IT- og Kommunikationsudvalget har et skarpt øje på at optimere hjemmesiden og forsøger ligeledes at danne sig et overblik over huslogbogen.

Bygge- og vedligeholdelsesudvalget arbejder på at få overblik over facadens 5-års gennemgang samt at få udarbejdet en vedligeholdelsesplan for ejendommen generalt.



## K U N N E B E S T Y R E L S E S A R B E J D E V Æ R E N O G E T F O R D I G ?

Ved den ekstraordinære generalforsamling den 9. februar 2016 vil det være muligt at stille op til de tre ledige pladser i AB Thors bestyrelse som suppleant eller bestyrelsesmedlem.

Er du i tvivl om, hvad arbejdet i bestyrelsen indebærer eller hvor tidskrævende det er, er du velkommen til at kontakte den nuværende bestyrelse på [hkg@parknet.dk](mailto:hkg@parknet.dk). Vi håber meget på nogle nye ansigter.



## D I G I T A L E T E R M O S T A T E R

Vores ejendom er af ældre dato, hvilket har stor indflydelse på indeklimaet i din lejlighed. Særligt i vintermånederne, hvor der er tendens til kondensdannelse på vinduerne, når temperaturen falder udenfor og tilsvarende stiger indenfor. Der er derfor særdeles vigtigt at lufte ekstra meget ud i denne tid og så vidt muligt at holde en konstant temperatur i lejligheden. Hertil kan det anbefales at udskifte de gamle ter-

mostater med digitale termostater, der indstilles til at holde en konstant temperatur i hvert rum, skrue ned for varmen om natten samt når vinduerne åbnes ved udluftning. Som sidegevinst sparer du penge på varmeregningen! Termostaterne kan ofte fås på tilbud i diverse byggemarkeder. Læs mere om den her: [www.bolius.dk/styr-varme-og-radiatorer-med-smarte-termostater-20944/](http://www.bolius.dk/styr-varme-og-radiatorer-med-smarte-termostater-20944/).



## G O D E R A B A T T E R G E N N E M A B F

Som andelsboligforening er AB Thor medlem af ABF (Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation), og det kan du som beboer i AB Thor drage nytte af. Du kan nemlig opnå fordelagtige rabatter på diverse indkøb på hjemmesiden [www.beboertilbud.dk](http://www.beboertilbud.dk) ved at

tilmelde dig som andelshaver på ABFs hjemmeside. Til dette skal du bruge foreningens medlemsnummer: **50870**. Læs mere her: <http://www.abf-rep.dk/medlemskab/rabatordning/>