

## ANDELSBOLIGFORENINGEN Thor

---

 Mødedato: 13.august. 2019, kl. 17.30 – 20.30
 

---

 Emne: Bestyrelsesmøde A/B Thor
 

---

Deltagere:	Fraværende:
Grith Henriksen	
Birgitte Buchhave Pedersen	
Johanne Dreyer Klareskov	
Gitte Elisabeth Johansen	
Sune Cedergreen Lindholdt	x
Nanna Kuld	Barsel
Nanna Carøe Fink	
Jesper Rauff Schultz	
Søren Marker 2. supp.	x

---

 Dagsorden for bestyrelsesmøde den 13. august. 2019

**1) Valg af ordstyrer og referent.**

Jesper er ordstyrer og Gitte referent

**2) Godkendelse af dagsorden og referat fra sidst til arkiv samt til hjemmeside**

Godkendt

**3) Beslutningspunkter**

- Faktura fra SFG godkendt
- Lukket
- Ny mødedag for BM?
- Tilbud på reparation af tagrender - Godkendt
- Tilbud på at fikse pavillon - Afventer udspecificering af tilbud
- Lukket
- Lukket
- Lukket
- Lukket
- Fortsætte Microsoft abonnement? (Gitte)
- Abonnement opsiges
- Forberedelse til GF
  - Datoer/Indkaldelse
  - Økonomimøde
  - Beretning

- Forslag

Gitte, Birgitte og Grith gennemgår proces for forberedelse til GF

- Godkendelse af forretningsorden med ny formulering af okt. 6.6 – hvem kan opdatere på hjemmesiden?

#### 6.6 Beboerarrangementer og udvalg

Formanden har mandat til at godkende bevillinger til beboerarrangementer på op imod kr. 500 udenom bestyrelsen

Bestyrelsen har godkendt følgende budget til beboerarrangementer. Overskridelser eller ekstrabevillinger skal godkendes af bestyrelsen

Gårddag 1000 (mad og forplejning)

Fastelavn 1500, julefest 1500, sommerfest 3500,

Gårdudvalg 5000 (drift).

Godkendt – Birgitte lægger på hjemmeside.

- Lukket
- Lukket
- Ansøgning om at fjerne cykelstativer i hjørnet lundtoftegade / Høsterkøbsgade - Godkendt

#### 4) Kontortiden

- Nyt fra kontortid  
Intet nyt
- Bemanning af næste kontortid.  
Grith

#### 5) Orientering om projekter

- Automatisk port (Grith):  
Der kommer backup batteri, så vi kan åbne porten ved brand (strømsvigt)  
Portcenteret ændrer også tiden, den er åben.  
Fotocelle fikses, så porten ikke lever sit eget liv.  
Besøg 6-7 august
- Brandmelder (Johanne):  
Nye vejledninger er opsat. Der er en fejl i anlægget ved varmecentralen – elektriker er orienteret. Test af anlæggene afvikles af elektriker.  
Ny vejledning skal på hjemmesiden – Birgitte håndtere.  
Grith søger for nyhed til nyhedsbrev + facebook  
Johanne afklarer hvornår testen skal foregå
- Vandmålere – Brunata (Grith): Intet nyt
- Hofo – (Grith),
- Facadesagen (Nanna F):

#### 6) Nyt fra udvalg

- Nyt fra Formandsudvalg (Grith, Johanne, Birgitte)
- Lukket

- Lukket
  - Lukket
  - Status fra SFG
  - Ny teknisk rådgiver
  - Lukket
- 
- **Nyt fra Salgsudvalg** (Nanna K, Johanne, Birgitte, Sune (assistance til venteliste mm.)
    - Venteliste er opdateret og der svares på mails
    - Ventelistesystem Waitly:  
**Bestyrelsen giver mandat til at salgsudvalget går videre og inddrager administrator.**
  - **Nyt fra Gårdudvalg** (Johanne/Grith)
    - Fra sidste BM: Råd på pergolaen
    - Gårdudvalget er i gang med at indkøbe 2 nye roser
  - **Nyt fra Altanudvalg** (Nanna F)
  - **Nyt fra Beboerrumsudvalg** (Grith)
  - **Nyt fra Vedligeholdelsesudvalg** (Gitte, Søren, Jesper, Nanna F)
    - 1 årsgennemgang af projekt
    - Notat omkring vinduer/vandinstallation
    - Update omkring legepladsinspektion
  - **Nyt fra Kommunikationsudvalg** (Sune, Birgitte, Johanne)

## 7) Beboerinfo

- Nyhedsbrev – Grith håndtere

## 8) Evt.