

ANDELSBOLIGFORENINGEN Thor

Mødedato: 05. marts: 2024, kl. 18.30 – 20.30

Emne: Ordinært bestyrelsesmøde A/B Thor

Deltagere:	Fraværende:
Grith Henriksen	
Kristine Larsen	
Felicia Laugesen	
Phillip Raissnia	
Rune Odin	
1. Supp. Iben Foss	
2. supp. Josefine Romanoff	
3. supp.	

Valg af ordstyrer og referent + Trello Manager.

Referent: Kristine

Ordstyrer: Grith

Trello Manager: Iben/Grith

1) Godkendelse af dagsorden og referat fra sidst til arkiv samt til hjemmeside.

[Referat](#) Godkendt

[Hjemmeside](#) Godkendt

[Trello Status:](#)

[SFG status](#)

Skrive i nyhedsbrev at dørene skal lukkes, da låsemekanismen går i stykker i regnvejrr og dette koster 5000 kr. Evt. sætte seddel op på bagdøren med information.

2) Beslutningspunkter

- [SFG faktura](#) Godkendt

-
- Lukket
- Lukket
- Lukket
- Lukket
- Lukket

Reklamation på byggeriet? - Hvor lang reklamationsret er der på byggeriet? Der er 1 års gennemgang.
Hør administrator + rådgiver

Hør også om forlig, Carsten

[Mail til godkendelse af byggeansøgning findes her](#)
[Huskesejdel ved afgivelse af fuldmagt](#)
[Proces for ansøgning om fremleje](#)

3) Kontortiden

- Nyt fra kontortiden?
- Bemanding af næste kontortid?
 -

4) Nyt fra udvalg

- **Nyt fra Formandsudvalg**
Altansejl - Vi ser på farveprøver

Lukket

Lukket

Lukket
- **Nyt fra Salgsudvalg** (Kristine, Felicia)
 -
- **Nyt fra Gårdudvalg**
- **Nyt fra Altanudvalg**
- **Nyt fra Vedligeholdelsesudvalg**
- **Nyt fra Kommunikationsudvalg**

5) Evt.

Der skal lægges en plan for nedenstående punkter, hvilke vi snakkede om på sidste møde./Grith

Plan for kommende bestyrelsesår? Hvad vil vi gerne fokusere på?

Vaskeri

Bedre mulighed for at tørre tøj

Ifm. vaskeri kan man starte forundersøgelser til fugtsikring af kælderens

- kan godt sætte i gang med møder

Biodiversitet i gården - Gårddag i maj

Lavt hængende frugt, få anbefalinger fra Søren's naturven og evt. Helle's naturven: hvor kan man starte?

Skal bedene langs husmuren lukkes i samme ombæring?

Tag på en pergola - kan evt. køres sammen med en opfriskning af storskaldsskuret. (samme tagtype/maling).

Indhente tilbud.

Gå med ind i skrald ud af gården

Felicia og Grith tager til møde

Brandsikkerhed (brandkarme, branddøre)

Udsydes

Vandrør

Udsydes - kan ikke overskue så omstændigt et projekt lige nu

8) Nyhedsbrev:

Se SFG status

Læsejl

Skrive i nyhedsbrev at dørene skal lukkes, da låsemekanismen går i stykker i regnvejr og dette koster 5000 kr.